



BONUS ALBERGHI 2017

- FINANZIARIA 2017: credito d'imposta del 65%, di cui all'art.10 DL n. 83/2014, per **interventi di riqualificazione energetica realizzati nel 2017/2018**. Il credito di imposta è ripartito in **n.2 quote annuali di pari importo** e può essere utilizzato a decorrere dal periodo di imposta successivo a quello in cui gli interventi sono stati realizzati per un massimo di **200.000,00 €/anno**.

Possono beneficiare di questo credito le **strutture alberghiere** che realizzeranno:

- ✓ interventi di miglioramento prestazione energetica complessiva;
- ✓ interventi sull'involucro edilizio;
- ✓ interventi di sostituzione, integrale o parziale, di impianti di climatizzazione.

Tra le spese ammissibili:

- ✓ installazione **impianti fotovoltaici**;
- ✓ installazione **schermature solari** esterne mobili;
- ✓ sostituzione **infissi**;
- ✓ installazione **cappotto termico**;
- ✓ installazione **sistemi di regolazione e building automation**;
- ✓ installazione **caldaie a condensazione, pompe di calore, co/trigenerazione, solare termico**;
- ✓ sostituzione **corpi illuminanti con illuminazione led**.



Il credito può essere utilizzato per la compensazione di:

- ✓ imposte sui redditi;
- ✓ IVA;
- ✓ premi assicurazione infortuni/malattie;
- ✓ interessi pagamenti rateali delle finanze;
- ✓ contributi previdenziali ed assistenziali, comprese le quote associative;



CASE HISTORY INTERVENTO INTEGRATO PER RESORT

Intervento	Cogenerazione + pompa di calore + fotovoltaico + solare termico
Investimento	160.000,00 €
Risparmio annuo	29.000,00 €/anno
Payback	5,5 anni
Payback con BONUS 65 %	1,9 anni

CONTATTI

Roberto Fanini	<i>Key Account Manager</i>	335 7309038	roberto.fanini@cogenlab.com
Giovanni Carmignani	<i>Business Developer</i>	334 6598159	giovanni.carmignani@cogenlab.com